

## Memorandum o spolupráci

Datum  
doručení:

15-05-2013

Čas  
doručení:

Číslo jednací:

2796/13/02M

Počet listů:

Počet příloh / listů:

2

## 1 Preambule

Společnosti **DITON, s.r.o.** a **Ing. Radek Kladiiva** (dále „účastníci memoranda“) uzavírají toto Memorandum o spolupráci (dále „Memorandum“) za účelem vzájemné podpory a koordinace podnikatelských aktivit účastníků memoranda v oblasti těžby štěrkopísku a navazující rekreace v lokalitě Čertoříšský, Lázně Bohdaneč (dále „záměry“).

Účastníci memoranda přistoupili k jeho uzavření proto, aby deklarovali společnou vůli realizovat záměry obsažené v Územní studii těžby štěrkopísku s navazující rekreací – Čertoříšský, Lázně Bohdaneč, Atelier T-Plan, s.r.o., 2013 (dále jen „Územní studie“).

## 2 Principy spolupráce

- partnerství
- vzájemná výhodnost
- otevřenost
- dobrovolnost
- transparentnost
- legálnost záměrů
- ohleduplnost k veřejným zájmům/spolupráce s městem Lázně Bohdaneč
- minimalizace střetů mezi záměry

## 3 Cíle spolupráce

- vlastnicky ovládnout nemovitosti (pozemky) v zájmovém území
- zajistit Územní studii a následnou změnu Územního plánu města Lázně Bohdaneč (dále „Územní plán“), včetně souvisejících administrativních (povolovacích) procesů
- vybudovat nezbytnou veřejnou dopravní a technickou infrastrukturu v souladu s Územní studií

## 4 Vlastnictví nemovitostí

Účastníci se dohodli na tom, že nemovitosti (pozemky) v zájmovém území vykoupi od jejich původních vlastníků společnost DITON, s.r.o. a Ing. Radku Kladivovi je bude - podle postupující těžby – postupně odprodávat.

## 5 Územní studie, Územní plán

Účastníci prohlašují, že prioritou vzájemné spolupráce je příprava zájmového území pro těžbu a navazující rekreační využití, spočívající v pořízení Územní studie a změny Územního plánu. V tomto směru budou oba účastníci vyvíjet společně úsilí, s cílem pořídit Územní studii nejpozději v roce 2013 a změnu Územního plánu nejpozději v roce 2014.

# Memorandum o spolupráci

Vzniknou-li v souvislosti s přípravou záměrů účastníkům memoranda náklady, budou se o jejich úhradu dělit rovným dílem.

## 6 Společná ustanovení

Z Memoranda nevznikají mezi účastníky žádné závazky v oblasti finančního nebo jiného plnění.

Konkrétní práva a povinnosti účastníků budou sjednány v samostatné smlouvě/samostatných smlouvách, jakmile bude zřejmé, že oba záměry mohou být povoleny (např. po schválení příslušné změny Územního plánu), a v souladu s obsahem a smyslem tohoto Memoranda.

Informace poskytnuté v rámci spolupráce podle tohoto Memoranda nebudou dále poskytovány třetí straně bez předchozího souhlasu účastníka tohoto Memoranda, který tyto informace poskytl.

Oba účastníci tohoto Memoranda budou při naplňování spolupráce podle tohoto Memoranda usilovat o minimalizaci finančního a administrativního zatížení.

Spolupráce podle tohoto Memoranda bude po vzájemné dohodě vyhodnocována jednou měsíčně.

Účastníci Memoranda se dohodli, že jej poskytnou Městu Lázně Bohdaneč, a to v případě, že schválí pořízení Územní studie (v souladu s Územním plánem).

Platnost tohoto Memoranda není časově omezena. Kterýkoliv z účastníků tohoto Memoranda může jeho platnost ukončit písemným oznámením druhému účastníkovi.

Ve Stříteži dne: ..... 2.5.2013

V Lázních Bohdanči dne: ..... 9.5.2013

**DITON s.r.o.**  
Střítež 100  
588 11 Střítež u Jihlavy  
Pavel Ouroda



Pavel Ouroda

(jednatel)

DITON, s.r.o.



Ing. Radek Kladiiva